

VITALITÄTSPRÜFUNG

TEIL 1

FÜR DEN ANTRAG AUF ANERKENNUNG ALS FÖRDERSCHWERPUNKT

BESTANDSERHEBUNG FÜR DAS D O R F:

1. Allgemeine Gemeindedaten

Untersuchungsort / Ortsteil		
Gemeinde	<input type="checkbox"/> Einheitsgemeinde	Adresse / Kontaktdaten Ansprechpartner:
	<input type="checkbox"/> Landgemeinde	
	<input type="checkbox"/> Verwaltungsgemeinschaft	
	<input type="checkbox"/> Erfüllende Gemeinde	
Landkreis		
Anzahl weiterer Ortsteile der Gemeinde		

1.1 Raumstruktur

Raumkategorie entsprechend Landesentwicklungsplan (LEP)	<input type="checkbox"/> Raum mit besonderen Entwicklungsaufgaben
	<input type="checkbox"/> Ländlicher Raum
	<input type="checkbox"/> Stadt- und Umlandraum
	<input type="checkbox"/> Verdichtungsraum
Grundzentren	
Landschaftsraum	
Topografie / Höhenlage	

Besonderheiten

(ggf. Aussagen aus dem Landesentwicklungsplan (LEP), aus dem Regionalen Raumordnungsplan (RROP) bzw. Regionalplan: z. B. Vorranggebiet / Vorbehaltsgebiet Hochwasserschutz, Industrie- und Gewerbeansiedlungen oder Tourismus und Erholung u. ä.)

1.2 Siedlungs- und Verkehrsflächenstruktur

	[ha]
Gesamtfläche der Gemeinde	
davon • Siedlungs- und Verkehrsfläche	
Gesamtfläche des Untersuchungsortes	
davon • Siedlungs- und Verkehrsfläche	
• historische Ortslage	
• Ortserweiterung nach 1990	

Charakteristische / historische Siedlungsform des Untersuchungsortes, Besonderheiten:

1.3 Schwerpunktfunktionen des Untersuchungsortes

(bitte ankreuzen; Mehrfachnennungen möglich)

<input type="checkbox"/>	Land- und Forstwirtschaft
<input type="checkbox"/>	Industrie / Produzierendes Gewerbe
<input type="checkbox"/>	Einzelhandel / Handwerk / Dienstleistungen / Gastgewerbe
<input type="checkbox"/>	Soziales / Kultur / Freizeit / Naherholung
<input type="checkbox"/>	Fremdenverkehr / Tourismus
<input type="checkbox"/>	Umwelt / Naturschutz
<input type="checkbox"/>	Familien / Kinder / Jugendliche
<input type="checkbox"/>	Wohnen
<input type="checkbox"/>	Altersgerechtes Wohnen / Generationsübergreifende Konzepte
<input type="checkbox"/>

2. Aktuelle Bestandsanalyse und Bewertung

2.1 Demographische Entwicklung – Erfassung und Bewertung

2.1.1 Aktuelle Altersstruktur – Stand: (Jahr)

Alter von bis	Untersuchungs-ort	Gemeinde
Anzahl		
0 – 14		
15 – 64		
65 und älter		

	Untersuchungs-ort	Gemeinde
Durchschnittsalter		

Der Jugend- und der Altenquotient sind Begriffe aus der Demographie und sind wie folgt zu berechnen:

Jugendquotient = Bevölkerung bis 14 Jahre / Bevölkerung 15 – 64 Jahre

(Er gibt das Verhältnis von der Anzahl "junger" Menschen, das sind Menschen, die noch nicht im erwerbsfähigem Alter sind (meistens bis 15 oder 20 Jahre) zu der Anzahl Menschen im erwerbsfähigem Alter (meistens bis 64 oder 59 Jahre) an.)

	Untersuchungs-ort	Gemeinde
Jugendquotient		

Altenquotient = Bevölkerung ab 65 Jahre / Bevölkerung 15 – 64 Jahre

(Er gibt das Verhältnis der Anzahl älterer Menschen zur Anzahl jüngerer Menschen in einer Gesellschaft an.)

	Untersuchungs-ort	Gemeinde
Altenquotient		

2.1.2 Bevölkerungsentwicklung im Untersuchungs-ort

	Einwohnerzahl	Entwicklung (Basisjahr 2000)
1989		
2000		100 %
2010		
aktuell		
Bevölkerungswachstum <input type="checkbox"/>		
Bevölkerungszahlen gleich bleibend <input type="checkbox"/>		
Bevölkerungsrückgang <input type="checkbox"/>		

2.1.3 Bevölkerungsentwicklung in der Gemeinde

	Einwohnerzahl	Entwicklung (Basisjahr 2000)
1989		
2000		100 %
2010		
aktuell		
<input type="checkbox"/> Bevölkerungswachstum <input type="checkbox"/> Bevölkerungszahlen gleich bleibend <input type="checkbox"/> Bevölkerungsrückgang		

	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungsgewinn / -verlust
1989			
2000			
2010			
aktuell			
Wanderungsbilanz (aktueller Trend)	<input type="checkbox"/> positiv <input type="checkbox"/> ausgeglichen <input type="checkbox"/> negativ		

	Geborene	Gestorbene	Natürlicher Zuwachs / Verlust
1989			
2000			
2010			
aktuell			
Natürliche Bilanz (aktueller Trend)	<input type="checkbox"/> positiv <input type="checkbox"/> ausgeglichen <input type="checkbox"/> negativ		

2.2 Verkehrsinfrastruktur – Erfassung und Bewertung

[Ggf. vorhandene Verkehrskonzepte (Bündelung verschiedener Fahrdienste: Pflegedienste, Schulbus, Paketdienste,... oder Festlegungen, welche Ortsverbindungsstraßen zukünftig erhalten bleiben sollen) können der Vitalitätsprüfung als Anlage ergänzend beigefügt werden.]

2.2.1 Verkehrsanbindung des Untersuchungsortes

		Entfernung	
• nächstes Mittelzentrum		< 30 km <input type="checkbox"/>	> 30 km <input type="checkbox"/>
• Anbindung Autobahn		< 20 km <input type="checkbox"/>	> 20 km <input type="checkbox"/>
• Anbindung Bundesstraße		< 10 km <input type="checkbox"/>	> 10 km <input type="checkbox"/>
unmittelbare Nähe zum Mittelzentrum und / oder zu überregionalen Verkehrsachsen <input type="checkbox"/>			
in geringer Entfernung zum Mittelzentrum und / oder zu überregionalen Verkehrsachsen <input type="checkbox"/>			
abseits vom Mittelzentrum und / oder zu überregionalen Verkehrsachsen <input type="checkbox"/>			
• Anbindung Schiene	vor Ort <input type="checkbox"/>	< 10 km <input type="checkbox"/>	> 10 km <input type="checkbox"/>
• Anbindung Bus	vor Ort <input type="checkbox"/>	< 3 km <input type="checkbox"/>	> 3 km <input type="checkbox"/>
sehr gute / gute Anbindung an den ÖPNV <input type="checkbox"/>			
ausreichende Anbindung an den ÖPNV <input type="checkbox"/>			
schlechte / keine Anbindung an den ÖPNV <input type="checkbox"/>			

2.2.2 Straßen und Wege in der Gemeinde

	Länge (km)	Zustand		
		gut	ausreichend	schlecht
Bundesstraßen		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Landesstraßen		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kreisstraßen		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gemeindestraßen		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Land- u. forstwirtschaftliche Wege		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Radwege (ausgeschildert)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wanderwege (ausgeschildert)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ergänzungen / Besonderheiten zur Verkehrsinfrastruktur:

Verkehrsinfrastruktur	<input type="checkbox"/> eher positiv
	<input type="checkbox"/> ausreichend
	<input type="checkbox"/> eher negativ

2.3 Siedlungsstruktur – Erfassung und Bewertung

2.3.1 Gebäudesituation im Untersuchungsort

		Anzahl	Anteil [%]
Gebäude im Ortskern des Untersuchungsortes			100 %
Bauzustand	• sehr gut (Neubau / Sanierung)		
	• gut (Instandhaltungsbedarf)		
	• mittel (Instandsetzungsbedarf)		
	• schlecht (Sanierungsbedarf)		
	• sehr schlecht (Sicherung / Abbruch)		
Nutzung	• vollständig		
	• teilweise		
	• keine (Leerstand)		
Mietwohnungen	<input type="checkbox"/> ausreichend vorhanden und gute Auslastung		
	<input type="checkbox"/> ausreichend vorhanden, aber schlechte Auslastung		
	<input type="checkbox"/> nicht ausreichend vorhanden; Bedarf: (Anzahl)		

2.3.2 Wohnumfeldqualität im Ortskern des Untersuchungsortes

Durchgangsverkehr im Ortskern	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja; <input type="checkbox"/> Landesstraße; <input type="checkbox"/> Bundesstraße
Bauweise im Ortskern	<input type="checkbox"/> offene, lockere Bebauung, große Grundstücke <input type="checkbox"/> sehr dichte, teilw. geschlossene Bebauung, kleine Grundstücke
Gestaltung öffentlicher Raum im Ortskern	
Dorfmittelpunkt	<input type="checkbox"/> ansprechend gestaltet, Dorftreffpunkt <input type="checkbox"/> keine Gestaltungselemente <input type="checkbox"/> nicht vorhanden
Straßenraum	<input type="checkbox"/> verkehrsberuhigt, Begrünung <input type="checkbox"/> ausreichend breite, gepflasterte Gehwege <input type="checkbox"/> Straßenbeleuchtung <input type="checkbox"/> schmale / keine Gehwege
Wohnumfeldqualität	<input type="checkbox"/> eher positiv <input type="checkbox"/> ausreichend <input type="checkbox"/> eher negativ

2.4 Wirtschaftsstruktur – Erfassung und Bewertung

2.4.1 Wirtschaftsbetriebe im Untersuchungsort

	Betriebe	Erwerbstätige
	Anzahl	
Produzierendes Gewerbe		
Sonstige Betriebe/Dienstleister		

2.4.2 Land- und forstwirtschaftliche Betriebe im Untersuchungsort

	Betriebe	Erwerbstätige
	Anzahl	
Haupterwerb		
Nebenerwerb		
nur Betriebsstandort (Stall, Werkstatt)		

Ergänzungen / Besonderheiten zur Wirtschaftsstruktur:

Wirtschaftsentwicklung	<input type="checkbox"/> eher positiv <input type="checkbox"/> ausreichend <input type="checkbox"/> eher negativ
------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.5 Arbeitsplatzsituation – Erfassung und Bewertung

Erwerbstätige sind alle Personen im Alter von 15 und mehr Jahren, die in einem Arbeitsverhältnis stehen (Arbeitnehmer) oder selbstständig ein Gewerbe, einen freien Beruf oder Landwirtschaft betreiben (Selbstständige, Unternehmer) oder als mithelfende Familienangehörige im Betrieb eines Verwandten mitarbeiten, ohne dafür Lohn oder Gehalt zu beziehen. Personen, die lediglich eine geringfügige Tätigkeit (Mini-Job) ausüben oder als Aushilfe nur vorübergehend beschäftigt sind, zählen ebenso als Erwerbstätige wie auch Personen, die einem Ein-Euro-Job nachgehen.

2.5.1 Erwerbstätige am Arbeitsort

Erwerbstätige am Arbeitsort sind alle Erwerbstätigen, die im Untersuchungsort arbeiten, egal wo sie wohnen.

	Anzahl
insgesamt am Untersuchungsort	
davon	
• Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	
• Produzierendes Gewerbe	
• Handel, Gastgewerbe, Verkehr	
• Finanzierung, Vermietung, Unternehmensdienstleister	
• Öffentliche und private Dienstleister	

2.5.2 Erwerbstätige am Wohnort

Erwerbstätige am Wohnort sind alle Erwerbstätigen, die im Untersuchungsort wohnen, egal wo sie arbeiten.

	Anzahl
insgesamt am Untersuchungsort	
davon	
• Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	
• Produzierendes Gewerbe	
• Handel, Gastgewerbe, Verkehr	
• Finanzierung, Vermietung, Unternehmensdienstleister	
• Öffentliche und private Dienstleister	

2.5.3 Pendlersituation am Untersuchungsort

	Anzahl
Einpendler	
Auspandler	
Saldo	

Entwicklung am Arbeitsmarkt	<input type="checkbox"/> eher positiv <input type="checkbox"/> gleich bleibend <input type="checkbox"/> eher negativ
-----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.6 Technische Infrastruktur – Erfassung und Bewertung

(Angaben / Einschätzungen zu Trägern / Betreibern, Zustand der Netze und Anlagen, Kapazitäten / Auslastungen am Untersuchungsort)

Wasserversorgung	
Abwasserbehandlung [Abwasserbeseitigungskonzept (ABK) vorhanden?]	
Elektroenergieversorgung	
Anlagen zur Nutzung regenerativer Energien	
Gasversorgung	
Telekommunikation	
Bemerkungen / Ergänzungen zur technischen Infrastruktur	
Technische Infrastruktur	<input type="checkbox"/> eher positiv <input type="checkbox"/> ausreichend <input type="checkbox"/> eher negativ

2.7 Soziale Infrastruktur – Erfassung und Bewertung

	im Unter-suchungsort (Anzahl / Aus-lastung)	in der Gemeinde (Anzahl / Aus-lastung)	in km Entfernung vorhanden
Dorfgemeinschaftshaus / Vereinsräume			
Sportanlagen			
Spielplatz			
Jugendtreff			
Seniorentreff			
Kirche mit regelmäßigen Gottesdiensten			
Pfarrhaus mit Pfarrstelle			
Museum			
Sonst. öffentliche Gebäude			
Kindergarten / Vorschuleinrichtung			
Grundschule			
Hort			
Regelschule			
Gymnasium			
Berufsschule			
Fachhochschule			
Allgemeinarzt			
Zahnarzt			
Apotheke			
Fachärzte			
Ärztehaus			
Krankenhaus			
Altenwohnheim / betreutes Wohnen			
Pflegeheim			
Mobiler Pflegedienst			
Hebamme			
Soziale Infrastruktur	<input type="checkbox"/> eher positiv <input type="checkbox"/> ausreichend <input type="checkbox"/> eher negativ		

2.8 Versorgungsinfrastruktur – Erfassung und Bewertung

	im Unter-suchungs-ort (Anzahl / Aus-lastung)	in der Gemeinde (Anzahl / Aus-lastung)	in km Entfernung vorhanden
Bäckerei			
Fleischerei			
Obst- und Gemüseladen			
Getränkelaeden / -markt			
Lebensmittelmarkt / Waren täglicher Bedarf			
Hofladen / Direktvermarktung			
Drogerie			
Post / Postagentur			
Bank oder Sparkasse / Automat			
Cafe / Eisdiele			
Hotel / Hotel garni / Gasthof / Pension			
Ferienhäuser / -wohnungen			
<hr/>			
<u>Ergänzungen / Besonderheiten:</u> (z. B. besondere Gemeinschaftseinrichtungen o. ä.)			
Versorgungsinfrastruktur		<input type="checkbox"/> eher positiv <input type="checkbox"/> ausreichend <input type="checkbox"/> eher negativ	

2.9 Kommunaler Haushalt der Gemeinde – Erfassung und Bewertung

	EUR
Einnahmen im vergangenen Jahr	
Schulden im vergangenen Jahr	
Freie Finanzspitzen im laufenden Jahr	
Freie Finanzspitzen in den Folgejahren	
<u>Ergänzungen / Besonderheiten zur Finanzsituation:</u>	
<hr/>	
Einschätzung der Haushaltssituation	<input type="checkbox"/> eher positiv <input type="checkbox"/> ausreichend <input type="checkbox"/> eher negativ

2.10 Planungen der Gemeinde – Erfassung

Flächennutzungsplan	<input type="checkbox"/> vorhanden und <u>nicht</u> älter als 5 Jahre
	<input type="checkbox"/> vorhanden und älter als 5 Jahre
	<input type="checkbox"/> in Arbeit
	<input type="checkbox"/> kein Flächennutzungsplan vorhanden
Bebauungsplan	<input type="checkbox"/> vorhanden und <u>nicht</u> älter als 5 Jahre
	<input type="checkbox"/> vorhanden und älter als 5 Jahre
	<input type="checkbox"/> in Arbeit
	<input type="checkbox"/> kein Bebauungsplan vorhanden
Baulandkataster [gemäß § 200 Baugesetzbuch]	<input type="checkbox"/> vorhanden => als Anlage beigelegt
	<input type="checkbox"/> in Arbeit
	<input type="checkbox"/> kein Baulandkataster o. ä. vorhanden
Dorfentwicklungsplan	<input type="checkbox"/> vorhanden und <u>nicht</u> älter als 5 Jahre
	<input type="checkbox"/> vorhanden und älter als 5 Jahre
	<input type="checkbox"/> in Arbeit
	<input type="checkbox"/> kein Dorfentwicklungsplan vorhanden
Wurde Leerstandssituation erfasst?	<input type="checkbox"/> nein
	<input type="checkbox"/> ja
Gestaltungssatzung	<input type="checkbox"/> vorhanden und <u>nicht</u> älter als 5 Jahre
	<input type="checkbox"/> vorhanden und älter als 5 Jahre
	<input type="checkbox"/> in Arbeit
	<input type="checkbox"/> keine Gestaltungssatzung vorhanden
Erhaltungssatzung	<input type="checkbox"/> vorhanden und <u>nicht</u> älter als 5 Jahre
	<input type="checkbox"/> vorhanden und älter als 5 Jahre
	<input type="checkbox"/> in Arbeit
	<input type="checkbox"/> keine Erhaltungssatzung vorhanden
<u>Ergänzungen / Besonderheiten der Planungen:</u>	

2.11 Kooperationen mit anderen Gemeinden / Städten – Erfassung

Interkommunale Kooperation mit: <i>(Gemeinde/Stadt bzw. Bezeichnung/Name)</i>	
Handlungsfelder (z.B. Gemeinbedarfseinrichtungen, Wegebau, Gewässerentwicklung)	
Rechtsform	

2.12 Übergemeindliches Engagement

Mitarbeit bei LEADER-RAG	
Sonstige Aktivitäten	

2.13 Dorfleben / Dorffeste und Vereine / Initiativen – Erfassung

Kurzdarstellung

2.14 Stärken des Untersuchungsortes / der Gemeinde

Kurzdarstellung (siehe auch Punkt 1.3)

3. Gesamtbewertung

Alle Bestandserhebungen im Überblick

Gesamtbewertung Bestand	ehler positiv	gleich bleibend	ehler negativ
2.1 Demographische Entwicklung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2 Verkehrsinfrastruktur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3 Gebäude situation / Wohnungs- feldqualität	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4 Wirtschaftsstruktur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5 Entwicklung Arbeitsmarkt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6 Technische Infrastruktur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.7 Soziale Infrastruktur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.8 Versorgungsstruktur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.9 Finanzausstattung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ERGEBNIS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

.....

Datum

.....

Unterschrift

Stempel / Siegel